Basic Price - Rs. 3690 per Sq.ft - Land Cost Rs. 2100 per Sq.ft (Guide line Value)

(Booked flats)

PUDUPAKKAM LAND UDS DETAILS & BUILT UP AREA DETAILS

Flat No	No of Bed Rooms	Sale Area	UDS	Land Cost	Construct. Cost	Total Cost	CGST	SGST	Car Parking	Constr. Agree. Reg Charges	Reg & Stamp Duty	Infra. Dev. Charges	EB and Service Charges	Mainten. Charges for 6 Months	total
A1 (F.F)	**3 BHK**	**1619**	869.00	1824900	4149210	5974110	260953	260953	200000	93357	200739	32380	50000	19428	7091919
A2 (F.F)	**2 BHK**	**934**	502.00	1054200	2392260	3446460	155536	155536	200000	53826	115962	18680	50000	11208	4207207
A3 (S.F)	**3 BHK**	**1619**	869.00	1824900	4149210	5974110	260953	260953	200000	93357	200739	32380	50000	19428	7091919
A4 (S.F)	**2 BHK**	**934**	502.00	1054200	2392260	3446460	155536	155536	200000	53826	115962	18680	50000	11208	4207207
A5 (T.F)	**3 BHK**	**1619**	869.00	1824900	4149210	5974110	260953	260953	200000	93357	200739	32380	50000	19428	7091919
A6 (T.F)	**2 BHK**	**934**	502.00	1054200	2392260	3446460	155536	155536	200000	53826	115962	18680	50000	11208	4207207
A7 (F.F)	**3 BHK**	**1619**	869.00	1824900	4149210	5974110	260953	260953	200000	93357	200739	32380	50000	19428	7091919
A8 (F.F)	**2 BHK**	**934**	502.00	1054200	2392260	3446460	155536	155536	200000	53826	115962	18680	50000	11208	4207207
				2100		3690	0	0			231				
B9 (F.F)	**3 BHK**	**1244**	668.00	1402800	3187560	4590360	203254	203254	200000	71720	154308	24880	50000	14928	5512703
B10 (F.F)	**2 BHK**	**967**	519.00	1089900	2478330	3568230	160700	160700	200000	55762	119889	19340	50000	11604	4346225
B11(F.F)	**2 BHK**	**893**	480.00	1008000	2287170	3295170	149230	149230	200000	51461	110880	17860	50000	10716	4034548
B12 (S.F)	**3 BHK**	**1244**	668.00	1402800	3187560	4590360	203254	203254	200000	71720	154308	24880	50000	14928	5512703
B13 (S.F)	**2 BHK**	**967**	519.00	1089900	2478330	3568230	160700	160700	200000	55762	119889	19340	50000	11604	4346225
B14 (S.F)	**2 BHK**	**893**	480.00	1008000	2287170	3295170	149230	149230	200000	51461	110880	17860	50000	10716	4034548
B15 (T.F)	**3 BHK**	**1244**	668.00	1402800	3187560	4590360	203254	203254	200000	71720	154308	24880	50000	14928	5512703
B16 (T.F)	**2 BHK**	**967**	519.00	1089900	2478330	3568230	160700	160700	200000	55762	119889	19340	50000	11604	4346225
B17 (T.F)	**2 BHK**	**893**	480.00	1008000	2287170	3295170	149230	149230	200000	51461	110880	17860	50000	10716	4034548
B18 (F.F)	**3 BHK**	**1244**	668.00	1402800	3187560	4590360	203254	203254	200000	71720	154308	24880	50000	14928	5512703
B19 (F.F)	**2 BHK**	**967**	519.00	1089900	2478330	3568230	160700	160700	200000	55762	119889	19340	50000	11604	4346225
B20 (F.F)	**2 BHK**	**893**	480.00	1008000	2287170	3295170	149230	149230	200000	51461	110880	17860	50000	10716	4034548
				2100		3690	0	0			231				
C21 (F.F)	**2 BHK**	**1019**	547.00	1148700	2611410	3760110	168685	168685	200000	58757	126357	20380	50000	12228	4565201
C22(F.F)	**2 BHK**	**908**	488.00	1024800	2325720	3350520	151543	151543	200000	52329	112728	18160	50000	10896	4097719
C23(F.F)	**2 BHK**	**906**	486.50	1021650	2321490	3343140	151289	151289	200000	52234	112382	18120	50000	10872	4089326
C24(F.F)	**2 BHK**	**1030**	553.00	1161300	2639400	3800700	170364	170364	200000	59387	127743	20600	50000	12360	4611518
C25 (S.F)	**2 BHK**	**1019**	547.00	1148700	2611410	3760110	168685	168685	200000	58757	126357	20380	50000	12228	4565201
C26 (S.F)	**2 BHK**	**908**	488.00	1024800	2325720	3350520	151543	151543	200000	52329	112728	18160	50000	10896	4097719
C27 (S.F)	**2 BHK**	**906**	486.50	1021650	2321490	3343140	151289	151289	200000	52234	112382	18120	50000	10872	4089326
C28 (S.F)	**2 BHK**	**1030**	553.00	1161300	2639400	3800700	170364	170364	200000	59387	127743	20600	50000	12360	4611518
C29(T.F)	**2 BHK**	**1019**	547.00	1148700	2611410	3760110	168685	168685	200000	58757	126357	20380	50000	12228	4565201
C30 (T.F)	**2 BHK**	**908**	488.00	1024800	2325720	3350520	151543	151543	200000	52329	112728	18160	50000	10896	4097719
C31 (T.F)	**2 BHK**	**906**	486.50	1021650	2321490	3343140	151289	151289	200000	52234	112382	18120	50000	10872	4089326
C32 (T.F)	**2 BHK**	**1030**	553.00	1161300	2639400	3800700	170364	170364	200000	59387	127743	20600	50000	12360	4611518
C33 (F.F)	**2 BHK**	**1019**	547.00	1148700	2611410	3760110	168685	168685	200000	58757	126357	20380	50000	12228	4565201
C34(F.F)	**2 BHK**	**908**	488.00	1024800	2325720	3350520	151543	151543	200000	52329	112728	18160	50000	10896	4097719
C35 (F.F)	**2 BHK**	**906**	486.50	1021650	2321490	3343140	151289	151289	200000	52234	112382	18120	50000	10872	4089326
C36 (F.F)	**2 BHK**	**1030**	553.00	1161300	2639400	3800700	170364	170364	200000	59387	127743	20600	50000	12360	4611518
		38080	**20450**												